

**Collège Vallée de la Beaume  
Comparaison des deux emplacements**

<b>Site LA RAZE à Lablachère</b>			<b>Site PLAN BERNARD à Joyeuse</b>		
<b>TERRAIN</b>		<b>coût pour les contribuables</b>	<b>TERRAIN</b>		<b>coût pour les contribuables</b>
Terrain communal de 14 000 m <sup>2</sup> à la disposition du département pour la construction du collège depuis 2011. possibilité implantation gymnase nature du terrain: pelouse sèche, non cultivable et non cultivé		<b>Déjà achetés</b>	Prix moyen du terrain à Joyeuse pour 14 000m <sup>2</sup> 10 € le m <sup>2</sup> . Les terrains appartiennent à des privés, aujourd'hui difficulté d'acquisition À savoir aussi que se sont des terres agricoles. Zone Aub		140 000 €
durée pour l'acquisition des terrains		néant	durée pour l'acquisition des terrains du compromis à la signature définitif		6 mois minimum
<b>VOIRIE</b>			<b>VOIRIE</b>		
Coût pour l'aménagement de la voirie : voie rapide et rond point déjà existants		<b>Existants</b>	Coût pour l'aménagement de la voirie: rond point et études et acquisition de terrain		250 000 €
durée pour la réalisation de la voirie		néant	durée pour la réalisation de la voirie		?
<b>EVALUATION ENVIRONNEMENTALE</b>			<b>EVALUATION ENVIRONNEMENTALE</b>		
prix de l'évaluation environnementale 4 saisons Proximité de Natura 2000, bois païolive, D4		17 700 €	prix de l'évaluation environnementale 4 saisons Proximité de Natura 2000, bois païolive, les gras N° 82016556		17 700 €
Durée de l'évaluation environnementale 4 saisons de mars à octobre		8 mois	Durée de l'évaluation environnementale 4 saisons de mars à octobre		8 mois
personnes associées, DDT, DREAL		8 mois	personnes associées, DDT, DREAL		8 mois
<b>TRANSPORTS</b>			<b>TRANSPORTS</b>		
les collégiens se rendent 2 fois par semaine à la piscine, coût		néant	Logistique des cars et coût subventionnés par le Conseil Départemental, donc avec nos impôts		
<b>TOTAL</b>		<b>17 700 €</b>	<b>TOTAL</b>		<b>407 700 €</b>